

UMOWA DZ-2501/12030/.../13

zawarta w dn. w Puławach

pomiędzy:

Państwowym Instytutem Weterynaryjnym – Państwowym Instytutem Badawczym w Puławach, al. Partyzantów 57, 24-100 Puławy, REGON 000080252, NIP 716-00-10-761, działającym w oparciu o wpis do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin- Wschód w Lublinie z/s w Świdniku pod numerem 0000118357, zwanym dalej w treści niniejszej umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

-

a

firmą zwaną dalej w treści niniejszej umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

-

W wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr DZ-2501/12030/1552/13 z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. z 2007 r. Dz.U. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do **wykonania przebudowę układów pomiarowo-rozliczeniowych w celu dostosowania do wymagań IRiESD w Laboratorium Referencyjnym PIWet-PIB w Puławach** zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, projektem budowlano-wykonawczym, załącznikami do projektu oraz przedmiarem robót.

§ 2

1. Termin zakończenia przedmiotu umowy: **do 7 tygodni od daty zawarcia umowy**. Zakończenie robót zostaje potwierdzone końcowym protokołem odbioru całości robót.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi pełny zakres umowy, przy użyciu materiałów własnych. Materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane prawem atesty oraz deklaracje zgodności i bezpieczeństwa, a liczniki energii elektrycznej powinny być dostosowane do rozliczeń w grupie taryfowej B-24 – zaprogramowane i sparametryzowane. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość i ilość materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy.

[W przypadku gdy w postępowaniu będą brali udział podwykonawcy – § 3 zostanie zmieniony].

§ 4

1. Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto:

- przeprowadzenie wizji lokalnej w celu sprawdzenia zgodności projektu budowlano-wykonawczego z przedmiarem robót;
- zgłoszenie Zamawiającemu w formie pisemnej z 10-dniowym wyprzedzeniem gotowości do modernizacji układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej;
- wykonanie robót w godzinach od 16 do 6 rano w dni powszednie, w soboty, niedziele i święta – bez ograniczeń lub w innych godzinach – po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym;
- zabezpieczenie terenu przebudowy z zachowaniem najwyższej staranności oraz pozostawienie go w stanie nie pogorszonym po zakończeniu prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy;
- uporządkowanie terenu przebudowy i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym do odbioru robót;
- odtworzenie, naprawa lub wymiana elementów uszkodzonych podczas przebudowy;
- utrzymanie terenu przebudowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwanie wszelkich zbędnych urządzeń pomocniczych, materiałów, śmieci, odpadów i urządzeń prowizorycznych;
- terminowe wykonanie przebudowy, zgodne z umową, dokumentacją projektową, obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej ;
- zapewnienie warunków bhp i ppoż;
- informowanie Zamawiającego na bieżąco o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub termin wykonania robót;
- zgłoszenie robót do odbioru końcowego oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad;
- uruchomienie, przetestowanie układu oraz dopełnienie wszelkich formalności związanych z odbiorami i dopuszczeniem do rozliczenia przez PGE Dystrybucja;
- dostarczenie i konfiguracja oprogramowania do monitoringu poboru mocy i energii elektrycznej na wskazanym stanowisku komputerowym należącym do Zamawiającego oraz przeprowadzenie szkolenia z zakresu użytkowania oprogramowania.
- opracowanie dokumentacji niezbędnej do odbioru końcowego w 3 egzemplarzach.

2. Wykonawca od chwili przejścia terenu przebudowy do chwili jego przekazania ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- przekazania Wykonawcy posiadanych dokumentów niezbędnych do realizacji umowy, tj. dokumentację projektową wraz z załącznikami, w dniu zawarcia umowy,

- przekazania Wykonawcy terenu przebudowy na podstawie protokołu przekazania w terminie uzgodnionym przez obie strony umowy,

§ 6

1. Materiały stosowane przez Wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dostarczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane.
2. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

§ 7

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, zgodnie z wybraną ofertą będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu umownego.
2. Ustalone w tej formie niezmiennie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą brutto w wysokości: zł (słownie:), w tym 23% VAT.
3. Wykonawca oświadcza, że oferta przez niego sporządzona zawiera wszystkie elementy cenotwórcze wraz z kosztami związanymi z odbiorem układu przez PGE Dystrybucja
4. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 2 ustalone w oparciu o ofertę wykonawcy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy związane z zapłatą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Przelew wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze w terminie do 21 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
6. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest protokół bezusterkowego odbioru robót, podpisany i zaakceptowany przez Zamawiającego.

§ 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 2.1 Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu określonych w umowie robót w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
 - 2.2 Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego;

3. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega możliwość odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach k.c.

§ 9

1. Zamawiający ustanawia swego przedstawiciela w osobie Pana mgr inż. Zbigniewa Lisek.
2. Wykonawca ustanawia swojego przedstawiciela w osobie

§ 10

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie przedmiot umowy do odbioru.
2. Zamawiający wyznaczy termin odbioru robót, zawiadamiając o tym Wykonawcę **w terminie nie dłuższym niż 3 dni od zgłoszenia.**
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie.
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
4. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nie usunięte w wyznaczonym terminie, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąża Wykonawcę;
5. Wady powinny zostać usunięte niezwłocznie, w terminie zaakceptowanym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż 7 dni.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia przedstawiciela Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
8. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór robót na 2 dni przed upływem terminu gwarancji ustalonego w umowie.
9. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem aż do czasu usunięcia tych wad.

§ 11

Wykonawca na wykonanie robót udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji od dnia protokolarnego odbioru przedmiotu umowy bez wad i usterek

§ 12

1. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
2. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporów, będą one rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy PzP przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty polegających na:

- 1) zmianie terminu realizacji zamówienia, spowodowanej niezawinionym przez Wykonawcę opóźnieniem dostawy materiałów;
- 2) zmianie terminu realizacji zamówienia lub zakresu robót, spowodowanej wystąpieniem siły wyższej, czyli zdarzenia, którego strony nie mogły przewidzieć i któremu nie mogły zapobiec, ani któremu nie mogą przeciwdziałać, które uniemożliwia Wykonawcy wykonania w części lub w całości jego zobowiązań; jeżeli wykonanie umowy jest niemożliwe z powodu siły wyższej to inspektor nadzoru zaświadczy, że wykonanie umowy jest niemożliwe i wstrzyma roboty, a Zamawiający zapłaci jedynie wynagrodzenie za wykonane roboty.

§ 14

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej i Prawo budowlane.
2. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY