

UMOWA NR DZ-2501/286/17/...
zawarta Puławach w dniu ...11.2017 r.

pomiędzy:

Państwowym Instytutem Weterynaryjnym – Państwowym Instytutem Badawczym w Puławach, Al. Partyzantów 57, 24-100 Puławy, REGON 000080252, NIP 716-00-10-761, działającym w oparciu o wpis do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku pod numerem 0000118357, zwanym dalej w treści niniejszej umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

- **dr hab. Krzysztofa Niemczuka, prof. nadzw. – Dyrektora**

a:

....., prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu dopod z siedzibą w Lublinie, ul., REGON, NIP, zwanym dalej w tekście umowy „**Wykonawcą**”.

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty wykonawcy w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług na rzecz Zamawiającego w zakresie przeglądów konserwacyjnych systemów sygnalizacji pożaru w obiektach Państwowego Instytutu Weterynaryjnego – Państwowego Instytutu Badawczego w Puławach, na podstawie złożonej oferty z dnia2017 r., stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej umowy, począwszy od dnia 01.01.2018 r.

§ 2

1. Wykaz zainstalowanych urządzeń objętych niniejszą umową zawarty jest w załączniku nr 1 do umowy.
2. Przeglądy konserwacyjne zostaną przeprowadzone w 24-miesięcznym okresie obowiązywania umowy, zgodnie z harmonogramem stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
3. Zakres czynności przeglądów konserwacyjnych realizowany będzie począwszy od stycznia 2018 r., w terminach ustalonych i potwierdzonych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z wyprzedzeniem nie krótszym niż 1 tydzień.
4. W zakres czynności przeglądów konserwacyjnych wchodzi następujące prace:

Zakres przeglądu pełnego:

- sprawdzenie zapisów w książce eksploatacji i podjęcie wynikających z nich działań;
- sprawdzenie zdadności centrali pożarowej do uaktywniania wszystkich funkcji pomocniczych np. sterowania wentylatorami, drzwiami ewakuacyjnymi, kontrolą dostępu;
- zadymienie wszystkich czujek systemu, zapewniające sprawdzenie poprawności ich działania;
- sprawdzenie działania zainstalowanych następujących urządzeń: przycisków pożarowych, sygnalizatorów akustycznych, modułów liniowych sterujących i monitorujących;
- sprawdzenie wszystkich części i urządzeń pod kątem ewentualnych uszkodzeń mechanicznych i zabrudzeń;
- sprawdzenie stanu akumulatorów rezerwowych.

Zakres przeglądu skróconego:

- sprawdzenie zapisów w książce eksploatacji i podjęcie wynikających z nich działań;
- sprawdzenie maksymalnie 10% urządzeń systemu zapewniające sprawdzenie poprawności ich działania;
- sprawdzenie czy centrala prawidłowo odbiera i wyświetla określone sygnały, emituje alarm akustyczny oraz uruchamia wszystkie inne urządzenia alarmowe i pomocnicze.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z fabrycznymi instrukcjami obsługi i konserwacji oraz aktualnym poziomem wiedzy i możliwościami fabrycznymi.
6. Rozliczenie za wykonanie usługi nastąpi na podstawie liczby faktycznie wykonanych konserwacji i cen jednostkowych za jednorazową konserwację.
7. Każda konserwacja systemów musi być poprzedzona pisemnym zleceniem Zamawiającego.
8. Wszelkie konserwacje wykonywane będą u Zamawiającego.

§ 3

1. Podczas przeglądów konserwacyjnych na życzenie Zamawiającego prowadzone będą bezpłatne szkolenia i instruktaże doszkalające w zakresie użytkowania urządzeń.
2. Wszelkie opinie i ekspertyzy stanu technicznego systemów objętych umową będą wykonane bezpłatnie.
3. Na udzielenie usługi Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji.
4. Wykaz osób uprawnionych do zgłaszania i odbioru usługi przeglądu konserwacyjnego systemów:
.....

§ 4

Umowa niniejsza obowiązuje od **01.01.2018 r. do 31.12.2019 r.**

§ 5

1. Maksymalne wynagrodzenie z tytułu usługi przeglądu konserwacyjnego za okres 24 miesiące ustala się na kwotę netto zł. Do powyższej kwoty doliczony będzie podatek VAT w wysokości, tj. maksymalna wartość brutto zamówienia nie może przekroczyć kwoty zł.
2. Wykonawca za wykonanie 1 przeglądu konserwacyjnego otrzyma wynagrodzenie wyliczone z podzielenia ceny ofertowej przez liczbę planowanych przeglądów.
3. Ceny uwzględniają wszystkie elementy zawarte w przedmiocie zamówienia i obowiązują przez cały okres trwania umowy.

§ 6

1. Zamawiający zabezpiecza finansowanie przeglądów konserwacyjnych systemów sygnalizacji pożarów będących własnością Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem z konta Zamawiającego.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT po odbiorze usługi przez Zamawiającego.
4. Faktura VAT będzie płatna przelewem w terminie 21 dni od daty jej otrzymania wraz z załączoną kserokopią protokołu wykonania usługi po wykonaniu każdego z przeglądów.
5. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych:
 - a) za zwłokę z tytułu niewykonania usługi przeglądów konserwacyjnych systemów w ustalonym terminie w wysokości 0,5% wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy, wymienionego w § 6 ust. 1 umowy.
 - b) za odstąpienie Wykonawcy od wykonania przedmiot umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto umowy.
2. Zamawiający, uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy szkoda wyrządzona została na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a wartość szkód przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych lub jeżeli szkoda powstanie z innego tytułu.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy, jeżeli pomimo dwukrotnej reklamacji i uwag zgłoszonych na piśmie przez Zamawiającego nie nastąpi ze strony Wykonawcy poprawa jakości świadczonych usług lub umowa nie będzie wykonywana przez Wykonawcę z należytą starannością i rzetelnością.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy dostępu do systemów objętych umową w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac będących przedmiotem umowy.
2. Strony mogą rozwiązać umowę z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia.
3. Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

5. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia, spory będzie rozpatrywać sąd właściwy miejscowo dla ZAMAWIAJĄCEGO.

6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY