



PAŃSTWOWY INSTYTUT WETERYNARYJNY - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY



Krajowy Naukowy
Ośrodek Wiodący

Konsorcjum Naukowe
„Zdrowe Zwierzę – Bezpieczna Żywność”

DYREKTOR
dr hab. Krzysztof Niemczuk
profesor nadzwyczajny

*Uczestnicy postępowania na wykonanie wyceny wartości rynkowej
czynszu dzierżawnego za okres 24 miesięcy
Znak sprawy DZ-2501/326/18*

Wasze pismo z dnia:

Znak:

Nasz znak: DZ-2501/326/18/1

2018/12/24

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Państwowy Instytut Weterynaryjny – Państwowy Instytut Badawczy w Puławach zaprasza do składania oferty cenowej na wykonanie wyceny wartości rynkowej czynszu dzierżawnego za okres 24 miesięcy oraz oszacowanie wartości wyposażenia podstawowego (nie będącego środkami trwałymi) i drobnego wyposażenia kuchni i stołówki.

Konieczność wyceny czynszu dzierżawnego za okres 24 miesięcy wynika z obowiązku ustalenia, czy konieczne będzie uzyskanie przez Instytut zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na dokonanie czynności prawnej polegającej na dzierżawie aktywów trwałych (podstawa prawna: Ustawa z dn. 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym, Dz. U. z 2016 r. poz. 2259).

Oszacowanie wartości wyposażenia podstawowego (nie będącego środkami trwałymi) i drobnego wyposażenia kuchni i stołówki posłuży do ustalenia na jakich zasadach zostanie przekazane to wyposażenie dzierżawcy części gastronomicznej WCKP.

Zakres usługi:

Wykonanie wyceny wartości rynkowej czynszu dzierżawnego za okres 24 miesięcy.

Przedmiotem dzierżawy będą pomieszczenia znajdujące się w piwnicach i na parterze w budynku Weterynaryjnego Centrum Podyplomowego będące zapleczem gastronomicznym o łącznej powierzchni 323 m.kw. Budynek położony jest na działce nr 831/1 w Puławach, woj. lubelskie, Al. Partyzantów 57.

Wycena wartości czynszu dzierżawnego winna uwzględniać również środki trwałe wchodzące w skład wyposażenia podstawowego lokalu, tj.

al. Partyzantów 57
24-100 Puławy
tel. +48 81 889 32 65
faks +48 81 887 71 00
sekretariat@piwet.pulawy.pl
<http://www.piwet.pulawy.pl>



OIE Reference Laboratory for
Classical swine fever
Enzootic bovine leucosis
Porcine reproductive and respiratory syndrome
Q fever

- mieszalnik ciasta z dzieżą 30l – 1 szt.
- piec konwekcyjno-parowy 6x1/1GN półkowy na podstawie z okapem – 1 szt. (*uwaga- piec zostanie w styczniu wymieniony na nowy*)
- patelnia elektryczna 800x700x850 – 1 szt.
- zmywarka do naczyń na podstawie 600 x 610 x 850 – 1 szt.

Dodatkowo w skład usługi wchodzi oszacowanie wartości wyposażenia podstawowego nie będącego środkami trwałymi oraz drobnego wyposażenia stołówki i kuchni.

Operat szacunkowy powinien zostać sporządzony w trzech wariantach:

- dla pomieszczeń bez wyposażenia
- dla pomieszczeń z wyposażeniem będącym środkami trwałymi
- dla pomieszczeń wraz z całym wyposażeniem (podstawowy i drobnym)

Dodatkowe informacje:

Czas realizacji zamówienia – wymagane wykonanie operatu w terminie do 3 tygodni od dnia wysłania zlecenia

Wymagania stawiane Wykonawcy:

Wykonawca powinien posiadać uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego.

Osobami uprawnionymi przez zamawiającego do kontaktów są:

Mgr Agata Wawer, mgr Aneta Kruk – tel. 081/889 31 00,

Ofertę zawierającą cenę za usługę należy przesłać nie później niż do dnia 07.01.2019 r. do godz. 12.00 mail'em: przetargi@piwet.pulawy.pl.

D Y R E K T O R

dr hab. Krzysztof Nemezcuk
profesor nadzwyczajny

Załączniki:

1. Wykaz pomieszczeń
2. Wykaz wyposażenia podstawowego
3. Wykaz wyposażenia drobnego