

UMOWA DZ-220/160/21/...

zawarta w dniu2021 roku w Puławach

pomiędzy

Państwowym Instytutem Weterynaryjnym – Państwowym Instytutem Badawczym w Puławach, al. Partyzantów 57, 24-100 Puławy, REGON 000080252, NIP 7160010761, działającym w oparciu o wpis do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku, pod numerem 0000118357, zwanym dalej w treści niniejszej umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

- prof. dr hab. Krzysztof Niemczuk – Dyrektor

a:

firmą z siedzibą REGON, NIP, działającą w oparciu o wpis do w zwaną dalej w tekście umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

-

Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta z pominięciem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.), a przy zastosowaniu „Regulaminu dla zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane o wartości poniżej 130.000,00 zł”.

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do ciągłego i nieprzerwanego monitorowania systemu alarmowego zainstalowanego w siedzibie Zamawiającego w Zduńskiej Woli, w Zakładzie Pryszczycy zlokalizowanym przy ulicy Wodnej 7.
2. Sposób i zasady realizacji umowy przez Wykonawcę są następujące:
 - 1) Wykonawca podłączy system alarmowy Zamawiającego do swojego systemu monitorowania.
 - 2) Wykonawca będzie nieprzerwanie monitorował system alarmowy Zamawiającego.
 - 3) Wykonawca będzie rejestrował sygnały przyjęte z systemu alarmowego i przechowywał je przez okres co najmniej jednego miesiąca.
 - 4) Wykonawca będzie niezwłocznie przekazywał informacji o alarmach upoważnionemu pracownikowi Zamawiającego.
 - 5) W przypadku otrzymania sygnału alarmowego przez Wykonawcę i braku odwołania alarmu w ciągu 2 minut przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, Wykonawca wyśle patrol w celu sprawdzenia oraz zabezpieczenia obiektów Zamawiającego.
 - 6) Czas podjęcia interwencji w obiektach Zamawiającego wyniesie nie dłużej niż 15 minut od odebrania alarmu. Wydłużenie przedmiotowego czasu musi być uzasadnione.
 - 7) Po sprawdzeniu przez patrol obiektów Zamawiającego oraz okalającego je terenu, Wykonawca poinformuje o ustaleniach upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
 - 8) W przypadku zniszczenia mienia lub obecności osób nieuprawnionych na terenie należącym do Zamawiającego Wykonawca będzie zabezpieczał i chronił obiekty Zamawiającego do czasu przyjazdu na miejsce upoważnionego pracownika Zamawiającego lub Policji.
 - 9) Wykonawca będzie przyjmował sygnały testowe oraz sygnały techniczne informujące o usterkach systemu alarmowego Zamawiającego.
 - 10) Wykonawca będzie informował Zamawiającego o usterkach oraz brakach sygnałów testowych w spodziewanym czasie.
3. Zamawiający zobowiązuje się:
 - 1) przedstawić listę osób upoważnionych w zakresie niezbędnym do realizacji umowy,
 - 2) udostępniać w uzgodnionych terminach obiekt do przeglądu,
 - 3) powiadamiać Wykonawcę o wszelkich zauważonych nieprawidłowościach w pracy systemów,
 - 4) powiadamiać Wykonawcę o wszelkich zmianach w obiekcie lub otoczeniu, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie systemów,
 - 5) wykonywać na swój koszt naprawy systemu alarmowego,
 - 6) umożliwić Wykonawcy sprawdzenie dwa razy w ciągu roku, w ramach ćwiczeń symulacyjnych, działanie skuteczności systemu alarmu tj. sprawność komunikacji, czas działania.

§ 2.

Umowa zostaje zawarta na okres 48 m-cy od dnia zawarcia umowy.

§ 3.

1. Wynagrodzenie łączne za świadczenie usługi monitorowania systemu alarmowego wynosi brutto PLN (słownie złotych:), w tym% VAT.
2. Wynagrodzenie miesięczne za świadczenie usługi monitorowania systemu alarmowego Zamawiającego wynosi brutto PLN (słownie złotych:), w tym% VAT.
3. Wynagrodzenie miesięczne, określone w ust. 1 będzie płatne po upływie każdego miesiąca świadczenia usługi, na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT jest wystawione przez Zamawiającego potwierdzenie wykonywania usługi w danym miesiącu.
4. Strony oświadczają, że są płatnikami podatku od towarów i usług VAT, uprawnionymi do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.
5. Zamawiający działając na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 935) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów tej ustawy.
6. Zamawiający zobowiązuje się do dokonywania wpłat wynagrodzenia przelewem na konto bankowe Wykonawcy, nr
7. Strony posiadają następujące numery NIP:
 - a) Zamawiający: 7160010761
 - b) Wykonawca:

§ 4.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody powstałe w wyniku nienależytego wykonywania obowiązków określonych w niniejszej umowie. W przypadku zaistnienia szkody, ustalenie odpowiedzialności nastąpi po wspólnym zbadaniu sprawy przez osoby wyznaczone przez strony umowy, co zostanie udokumentowane pisemnym protokołem.
2. Zamawiający zastrzega możliwość wypowiedzenia umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, a w przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkody lub powstania szkody wskutek nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków określonych umową – w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia.
3. Przez cały okres trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej związanej z prowadzoną działalnością (usługi w zakresie ochrony) na kwotę nie mniejszą niż 5.000.000 zł i przedkładać Zamawiającemu dowody posiadania tego ubezpieczenia bez odrębnego wezwania.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję oraz wszelkie zezwolenia konieczne do prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia.

§ 5.

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, - jeżeli zmiany określone w pkt. 1), 2) i 3) będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie

podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.

3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu.
5. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1), 2) i 3) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
6. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego

§ 6. Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie i będzie realizowana po podpisaniu jej przez obie strony.
2. Wszelkie spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze polubownej w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące od zdarzenia powodującego spór. W przypadku nie dojścia do ugody, właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Wszelkie techniczne, handlowe i finansowe informacje dotyczące każdej ze stron objęte są tajemnicą, z wyłączeniem informacji znajdujących się w treści umowy. Każda ze stron zobowiązuje się, aby informacje objęte tajemnicą nie zostały ujawnione osobom trzecim.
4. Zmiany w treści umowy oraz w Załącznikach do niej, mogą być wprowadzone jedynie w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
5. Każda ze stron ma prawo wypowiedzieć niniejszą umowę w każdej chwili jej trwania, z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, którego bieg rozpoczyna się od ostatniego dnia miesiąca, w którym wypowiedzenie zostało doręczone z zastrzeżeniem ust. 7. W takim przypadku strony dokonają wzajemnych rozliczeń i wyrównania należności wg stanu na dzień rozwiązania umowy.
6. Umowa może być wypowiedziana przez Zamawiającego za 7 dniowym okresem wypowiedzenia, liczonym od dnia otrzymania pisma wypowiedającego umowę, w przypadku wyrządzenia przez

Wykonawcę szkody lub powstania szkody wskutek nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków określonych umową.

7. W wypadku rozwiązania umowy Wykonawca może żądać jedynie zapłaty należności za zrealizowaną część umowy.
8. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego jest:
.....
9. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy jest:
.....
10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odnośne przepisy Kodeksu Cywilnego.
11. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron, oba na prawach oryginału.
12. Załącznikiem nr 1 do umowy jest klauzula Informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych związanych z realizacją umowy.
13. Wykonawca podpisze zobowiązanie do zachowania poufności informacji dla zewnętrznych podmiotów, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
14. Zobowiązanie o którym mowa w pkt 13. będzie podpisane przez każdą osobę skierowaną przez Wykonawcę lub Podwykonawcę do realizacji zamówienia.

Zamawiający

Wykonawca