

UMOWA DG-2501/22053/...../10

zawarta grudnia 2010 roku w Puławach

pomiędzy

Państwowym Instytutem Weterynaryjnym – Państwowym Instytutem Badawczym w Puławach, al. Partyzantów 57, 24-100 Puławy, REGON 000080252, NIP 716-00-10-761, działającym w oparciu o wpis do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Lublinie pod numerem 0000118357, zwanym dalej w treści niniejszej umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

-

a:

firmą z siedzibą REGON, NIP, działającą w oparciu o wpis do w zwaną dalej w tekście umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

-

W wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr DG-2501/22053/1669/10, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. z 2007 r. Dz. U. Nr 223, poz. 1655) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy oraz warunki realizacji konserwacji

1. Przedmiotem umowy są usługi w zakresie przeglądów i konserwacji oraz usuwanie awarii i naprawy następujących systemów: sygnalizacji alarmu pożaru, kontroli dostępu, telewizji przemysłowej w obiektach Państwowego Instytutu Weterynaryjnego – Państwowego Instytutu Badawczego w Puławach.
2. Wykaz zainstalowanych urządzeń objętych niniejszą umową zawarty jest w załączniku nr 1 do umowy.
3. Przeglądy konserwacyjne zostaną przeprowadzone w dwuletnim okresie obowiązywania umowy, zgodnie z harmonogramem stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
4. Zakres czynności przeglądów konserwacyjnych realizowany będzie począwszy od grudnia 2010 r., w terminach ustalonych i potwierdzonych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z wyprzedzeniem nie krótszym niż 1 tydzień.
5. W zakres czynności przeglądów konserwacyjnych wchodzi następujące prace:
 - 1) w zakresie przeglądu konserwacyjnego systemu sygnalizacji pożaru:
 - a) zakres przeglądu pełnego:
 - sprawdzenie zapisów w książce eksploatacji i podjęcie wynikających z nich działań;
 - sprawdzenie zdadności centrali do uaktywniania wszystkich funkcji pomocniczych np. sterowania wentylatorami, drzwiami ewakuacyjnymi, kontrolą dostępu;
 - zadymienie wszystkich czujek systemu, zapewniające sprawdzenie poprawności ich działania;
 - sprawdzenie działania zainstalowanych następujących urządzeń: przycisków pożarowych, sygnalizatorów akustycznych, modułów liniowych sterujących i monitorujących;
 - sprawdzenie wszystkich części i urządzeń pod kątem ewentualnych uszkodzeń mechanicznych i zabrudzeń;
 - b) zakres przeglądu skróconego:
 - sprawdzenie zapisów w książce eksploatacji i podjęcie wynikających z nich działań;

- sprawdzenie maksymalnie 20% urządzeń systemu zapewniające sprawdzenie poprawności ich działania;
 - sprawdzenie czy centrala prawidłowo odbiera i wyświetla określone sygnały, emituje alarm akustyczny oraz uruchamia wszystkie inne urządzenia alarmowe i pomocnicze;
- 2) w zakresie przeglądu konserwacyjnego systemu kontroli dostępu i systemu telewizji dozorowej:
- sprawdzenie instalacji, rozmieszczenia i zamocowania urządzeń systemu;
 - sprawdzenie poprawności oprogramowania kontrolerów przejść;
 - sprawdzenie poprawności działania wszystkich czytników;
 - sprawdzenie poprawności działania elementów blokujących /zwory, zaczepty/;
 - sprawdzenie poprawności działania urządzenia zapisu obrazów;
 - czyszczenie obudów zewnętrznych kamer;
 - czyszczenie i regulacja ostrości obiektywów;
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z fabrycznymi instrukcjami obsługi i konserwacji oraz aktualnym poziomem wiedzy oraz możliwości technicznych.
7. Rozliczenie za wykonanie usługi nastąpi na podstawie liczby faktycznie wykonanych konserwacji i cen jednostkowych za jednorazową konserwację.
8. Każda konserwacja systemów musi być poprzedzona pisemnym zleceniem Zamawiającego.

§ 2.

Warunki realizacji naprawy

Procedura towarzysząca naprawie uszkodzonego systemu

1. Awarie oraz usterki będą zgłaszane przez Zamawiającego za pomocą faksu, poczty elektronicznej przekazanej do siedziby Wykonawcy oraz telefonicznie. Awaria zgłaszana będzie każdorazowo dwiema drogami, przy czym jedną z nich zawsze będzie telefon.
2. Wykonawca jest zobowiązany, do dokonania bezpłatnie oględzin uszkodzonego sprzętu, w ciągu 24 godzin od otrzymania zgłoszenia.
3. Po zakończeniu oględzin uszkodzonego sprzętu Wykonawca niezwłocznie przedstawia w formie pisemnej opinię techniczną, najpóźniej w ciągu 24 godzin. Opinia techniczna winna zawierać kalkulację kosztów z wyszczególnieniem liczby roboczogodzin i wykazu fabrycznie nowych części zamiennych, które należy wymienić z określeniem ich ceny
4. Po uzyskaniu zgody Zamawiającego Wykonawca przystępuje do naprawy.
5. Naprawa sprzętu musi nastąpić w terminie 24 godzin od uzyskania zgody Zamawiającego. Do naprawy wykonawca zobowiązany jest użyć fabrycznie nowych części zamiennych.
6. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca uzgodni z Zamawiającym przedłużenie czasu usunięcia awarii.
7. Po dokonaniu naprawy Wykonawca dokona regulacji i sprawdzi działanie sprzętu.
8. Wszelkie konserwacje i naprawy wykonywane będą u Zamawiającego. W szczególnych przypadkach naprawa może być wykonana, za zgodą Zamawiającego, u Wykonawcy (naprawa warsztatowa).
9. W przypadku, kiedy czas naprawy przekroczy ustalony termin, Wykonawca na życzenie Zamawiającego udostępni sprzęt zastępczy.
10. Każda naprawa musi być udokumentowana pisemnie i potwierdzona na piśmie przez uprawnionego pracownika Zamawiającego.

§ 3.

Pozostałe warunki świadczenia usług

1. Wykonawca jest zobowiązany dostarczać wymieniane części eksploatacyjne i zamiennie po cenach rynkowych, korzystnych dla Zamawiającego. W przypadku braku akceptacji cen przez Zamawiającego, zastrzega on sobie prawo do dostarczenia własnych części.
2. Podczas konserwacji i napraw na życzenie Zamawiającego prowadzone będą bezpłatne szkolenia i instruktaże doszkalające w zakresie użytkowania urządzeń.
3. Wszelkie opinie i ekspertyzy stanu technicznego systemów objętych umową będą wykonane bezpłatnie.
4. Stawka roboczogodziny (z tytułu naprawy sprzętu) musi uwzględniać koszt dojazdu serwisanta do Zamawiającego oraz transport uszkodzonego sprzętu w przypadku napraw warsztatowych.
5. Stawka ww. roboczogodziny musi mieć jednakową wartość dla wszystkich typów systemów i pozostanie niezmienna przez cały czas związania umową.
6. W przypadku, kiedy Wykonawca równocześnie z konserwacją systemów dokonuje naprawy, w kosztach robocizny za naprawę nie uwzględnia czynności wchodzących w zakres konserwacji i ujętych w cenie konserwacji.
7. Na udzielone usługi Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji.
8. Wykaz osób uprawnionych do zgłaszania i odbioru usług konserwacji i napraw systemów: mgr inż. Zbigniew Lisek, tel. 0 81 889 31 34.

§ 4

Termin realizacji

Umowa niniejsza obowiązuje od 01.12.2010 r. do 30.11.2012 r.

§ 5.

Wynagrodzenie

1. Maksymalne wynagrodzenie z tytułu usługi przeglądu konserwacyjnego za okres 24 miesiące ustala się na kwotę netto PLN (słownie złotych: ...). Do powyższej kwoty doliczony będzie podatek VAT w wysokości, tj. maksymalna wartość brutto zamówienia nie może przekroczyć kwoty PLN (słownie złotych: ...).
2. Wykonawca za wykonanie 1 przeglądu konserwacyjnego systemów otrzyma wynagrodzenie wyliczone z podzielenia ceny ofertowej przez liczbę planowanych przeglądów.
3. Stawka (cena) roboczogodziny za naprawę zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy wynosi:
 - system sygnalizacji alarmu pożaru: netto, brutto,
 - system kontroli dostępu: netto, brutto,
 - system telewizji dozorowej: netto, brutto,
4. Za wykonanie usługi naprawy systemów Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wyliczone z pomnożenia liczby faktycznie przepracowanych roboczogodzin przez odpowiadającą im stawkę roboczogodziny zadeklarowaną w formularzu cenowym, powiększone o koszt wymienionych części eksploatacyjnych i zamiennych.
5. Ceny uwzględniają wszystkie elementy zawarte w przedmiocie zamówienia i obowiązują przez cały okres trwania umowy.

§ 6.

Finansowanie

1. Zamawiający zabezpiecza finansowanie konserwacji i bieżących napraw systemów, nieobjętych gwarancją, będących własnością Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie będzie płacone przelewem z konta Zamawiającego.
3. Faktura VAT będzie płacona przelewem w terminie 21 dni od daty jej otrzymania.

4. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku dłużnika.
5. Wykonawca wystawi fakturę VAT po odbiorze usługi przez Zamawiającego

§ 7.

Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych:
 - a) za zwłokę z tytułu niewykonania usługi konserwacji systemów w ustalonym terminie w wysokości 0,5% wartości brutto umowy, o której mowa w umowie w § 5., ust. 1., za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie Wykonawcy od wykonania przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto umowy.
2. Zamawiający, uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy szkoda wyrządzona została na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a wartość szkód przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych lub jeżeli szkoda powstanie z innego tytułu.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 8.

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy, jeżeli pomimo dwukrotnej reklamacji i uwag zgłoszonych na piśmie przez Zamawiającego nie nastąpi ze strony Wykonawcy poprawa jakości świadczonych usług lub umowa nie będzie wykonywana przez Wykonawcę z należyłą starannością i rzetelnością.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy dostępu do systemów objętych umową w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac będących przedmiotem umowy.
3. Strony mogą rozwiązać umowę z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia.
4. Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a w sprawach nieuregulowanych ustawą odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
6. Sprawy sporne rozstrzygać będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
8. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część:
 - Załącznik nr 1 – Wykaz urządzeń zainstalowanych w obiektach Państwowego Instytutu Weterynaryjnego w Puławach,
 - Załącznik nr 2- harmonogram przeglądów konserwacyjnych,
 - Załącznik nr 3 – formularz cenowy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY