

Puławy, dnia 15.02.2008r.

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust.1, 3, art.84 ust. 1, 2, 3 art. 85 ust. 1, 3, 4, 5, 7, 8 , art. 86 ust.1 pkt 4,7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami) § 1,2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 października 2004r. w sprawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew (Dz. U. Nr 228,poz.2306 z póź. zmianami) oraz art.104 K.p.a.

o r z e k a m :

- I. Zezwalam Państwowemu Instytutowi Weterynarii – Państwowemu Instytutowi Badawczemu z siedzibą w Puławach Al. Partyzantów 57 na usunięcie z terenu będącej w wieczystym użytkowaniu działki nr 831/I położonej przy Al. Partyzantów, następujących drzew i krzewów:
 - 3szt. wielopniowych żywotników zachodnich (nr inw.: 58, 59, 60) o obw. pni: 40cm, 34cm, 36cm i 45cm; 47cm, 47cm i 22cm; 43cm, 40cm i 42cm,
 - 1szt. świerka kłującego (nr iw. 62) o obw. pnia 47cm,
 - 1szt. wierzby białej (nr inw. 66) o obw. pnia 140cm,
 - 1szt. lipy drobnolistnej (nr inw. 96) o obw. pnia 81cm,
 - 6szt. cisów pospolitych (nr inw. 64, 65, 123) o łącznej powierzchni 5,5m²
2. Naliczam opłatę za usuwane drzewa i krzewy w wysokości: 73 366,56zł.
3. Nie pobiera się opłaty za usunięcie drzew i krzewów wymienionych w pkt.I na podstawie art. 86 ust.1 pkt 4, 7 ustawy o ochronie przyrody.
4. Zobowiązuję do zastąpienia usuwanych drzew innymi drzewami lub krzewami ozdobnymi w ilości 36szt. w terminie do 31.12.2008r. O wykonaniu nasadzeń należy powiadomić pisemnie Biuro Zieleni Miejskiej Urzędu Miasta Puławy, w terminie 14 dni od daty ich wykonania.

U z a s a d n i e n i e

Do Urzędu Miasta Puławy wpłynął w dniu 13.02.2008r. wniosek Państwowego Instytutu Weterynaryjnego – Państwowego Instytutu Badawczego z siedzibą w Puławach Al. Partyzantów 57 – pismo znak: DT-224/2405/2008, z dnia 13.02.2008r., dot. wydania zezwolenia na usunięcie łącznie 12szt. drzew i krzewów z terenu Instytutu, z powodu kolizji z planowaną inwestycją – rozbudową hotelu.

Działka nr 831/I przy Al. Partyzantów w Puławach, na której rosną wnioskowane do wycinki w/w drzewa i krzewy stanowi własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Państwowego Instytutu Weterynaryjnego – Państwowego Instytutu Badawczego w Puławach. Na wycinkę przedmiotowych drzew i krzewów wyraził zgodę Starosta Puławski, działający w imieniu Skarbu Państwa – właściciela działki, pismo znak: GN.7012-I-1/7/08, z dnia 14.02.2008r.

W dniu 12.02.2008r. przeprowadzono z udziałem przedstawicieli stron oględziny wnioskowanych do usunięcia drzew i krzewów, w wyniku których stwierdzono co następuje:

- 2szt. trójpniowych żywotników zachodnich (nr inw. 59) o obw. pni: 47cm, 47cm i 22cm oraz (nr inw. 60) o obw. pni: 40cm, 42cm i 43cm – drzewa w w średnim stanie zachowania. Korony jednostronne na skutek zacieniania, z ok. 10 – 15% posuszem,
- 1szt. czteropniowego żywotnika zachodniego (nr inw. 58) o obw. pni: 40cm, 34cm 36cm i 45cm – drzewo w średnim stanie zachowania. Korona jednostronna na skutek zacieniania, z ok. 10% posuszem,
- świerk kłujący (nr inw. 62) o obw. pnia 47cm – drzewo w zadowalającym stanie zachowania. Korona wysokoosadzona, jednostronna z ok. 15% posuszem, pień z pojedynczymi uszkodzeniami,
- 3szt. cisów pospolitych (nr inw. 64) o łącznej powierzchni 1m² – krzewy w średnim stanie zachowania, po przeprowadzonych cięciach kształtujących i pielęgnacyjnych,
- 3szt. cisów pospolitych (nr inw. 65 i 123) o pow. 3m² i 1,5m² – krzew w zadowalającym stanie zachowania, po przeprowadzonych cięciach kształtujących i pielęgnacyjnych, widoczne lekkie przebarwienie igieł,
- lipa drobnolistna (nr inw. 96) o obw. pnia 81cm – drzewo w zadowalającym stanie zachowania. korona jednostronna, pień z uszkodzeniami mechanicznymi.

Powodem wycinki w/w drzew i krzewów jest ich kolizja z planowaną inwestycją – przebudową hotelu oraz z przebudową infrastruktury towarzyszącej – drogi dojazdowej i parkingu. Drzewa i krzewy nr inw. 58, 59, 60, 62, 64, 65 i 123 rosną w obrysie projektowanych budynków modernizowanego hotelu, drzewo nr inw. 66 koliduje z budową chodnika prowadzącego do budynku hotelu.

Zgodnie z opracowaną w czerwcu 2005r. „Inwentaryzacją zieleni na terenie Państwowego Instytutu Weterynaryjnego – Państwowego Instytutu Badawczego w Puławach”, wykonaną przez Inspektora nadzoru ds. lecznictwa i pielęgnacji drzew – mgr inż. Joannę Flis, uwzględniając upływ trzech lat oraz po analizie załączonych dokumentów w sprawie - w tym zdjęcie Ośrodka Kształcenia Weterynaryjnego, wykonane w okresie po 1970r. ustalono, że w/w drzewa i krzewy znajdują się w wieku poniżej 50lat.

Zgodnie z będącymi w posiadaniu Urzędu Miasta dokumentami i opiniami, stanowiącymi materiał dowodowy w sprawie zakończonej decyzją ostateczną Nr OS. 7635-51-30/03/04, z dnia 28.04.2004r., w tym Opinią Urbanistyczno – Architektoniczną, wykonaną przez biegłego – mgr inż. arch. Janusza Gąsiorowskiego, w zakresie określenia przeznaczenia przedmiotowego terenu oraz na podstawie materiałów archiwalnych, w tym przedstawionych przez Państwowy Instytut Weterynaryjny - Państwowy Instytut Badawczy w Puławach ustalono, że:

- w roku 1938 planowano budowę i rozbudowę Instytutu w kierunku płu – Zach od Al. Żyrzyńskiej (obecnie Al. Partyzantów) w pasie o szerokości całej działki Instytutu i na głębokość ok. 330m w kierunku płu – zach., licząc od pld.- wsch., ściany budynku głównego,

- teren Instytutu w granicach aktualnej modernizacji przeznaczony był od roku 1938 pod budowę i rozbudowę Instytutu zgodnie z planem regulacyjnym m. Puławy, odpowiednikiem

dzisiejszego planu zagospodarowania przestrzennego m. Puławy tj. na cele nie przewidujące zadrzewień lub zakrzewień.

W związku z powyższym uznaje się, że drzewa i krzewy w wieku poniżej 70lat należy potraktować jako nasadzenia tymczasowe, gdyż wówczas przedmiotowy teren już był przeznaczony na cele nie przewidujące zadrzewień ani zakrzewień.

- wierzba biała (nr inw. 66) o obw. pnia 140cm - pień pochylony w kierunku znajdujących się w pobliżu zatok parkingowych, w przeszłości ogłowiony na wysokości 5m, widoczne owocniki huby. Korona wytworzona z pędów odroślowych. Drzewo w złym stanie zachowania, wycinkę uzasadniają względy bezpieczeństwa.

Biorąc pod uwagę powyższe, w tym lokalizację oraz stan zachowania w/w drzew i krzewów, zezwalam na usunięcie 3szt. wielopniowych żywotników zachodnich, 1szt. świerka klującego, 1szt. lipy drobnolistnej oraz 6szt. cisów pospolitych – ze względu na ich kolizję z planowaną modernizacją hotelu oraz na usunięcie 1szt. wierzby białej – ze względu na zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Za usuwane drzewa zgodnie z art. 84 ust. 1, 2, 3 cytowanej na wstępie ustawy o ochronie przyrody naliczona została opłata. Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 4, 7 w/w ustawy o ochronie przyrody odstąpiono od pobrania opłat za usuwane drzewa, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych oraz, które posadzono lub wyrosły na nieruchomości po zakwalifikowaniu jej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele budowlane.

W zamian za usuwane w/w drzewa i krzewy zobowiązano stronę do wykonania nasadzeń 36 szt. drzew lub krzewów ozdobnych, w terminie do 31.12.2008r.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie

z ustawowym zwolnieniem - art. 7 pkt. 2

ustawy z dnia 16listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 225, poz.1635)

Otrzymują:

1. Państwowy Instytut Weterynaryjny – Państwowy Instytut Badawczy
Al. Partyzantów 57
24 – 100 Puławy.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe
2. BZM. a/a

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Puławy
Kierownik Biura Zieleni Miejskiej

mgr inż.  Izabela Giedrojć