



PAŃSTWOWY INSTYTUT WETERYNARYJNY
PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY

Al. Partyzantów 57
24-100 Puławy
<http://www.piwet.pulawy.pl>

tel. (0-81) 889 30 00
fax (0-81) 886 25 95

*Uczestnicy postępowania na rozbudowę i remont hotelu
Znak sprawy: DG-2501/7544/795/10*

Wasze pismo z dnia:

Znak:

Nasz znak: DG-2501/7544/967/10

2010/05/18

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJE TREŚCI SIWZ (nr 4)

Państwowy Instytut Weterynaryjny - Państwowy Instytut Badawczy w Puławach informuje, iż wpłynęły zapytania ze strony wykonawców w postępowaniu na „Rozbudowę i remont hotelu”
Poniżej podajemy treść zapytań oraz udzielonych odpowiedzi:

1. W kosztorysie ślepym „Rozbudowa hotelu” w poz. 425 dot. montażu rynien dachowych – wskazane są rynny dachowe z blachy tytanowo-cynkowej, natomiast według specyfikacji technicznej rynny należy wykonać z blachy powlekanej. Prosimy o wyjaśnienie tej rozbieżności.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga rynien zgodnych z projektem

2. W kosztorysie ślepym „Rozbudowa hotelu” w poz. 424 dot. montażu daszka nad drzwiami – wskazany jest daszek ze szkła hartowanego na profilach stalowych nierdzewnych, natomiast w projekcie na rysunkach jest daszek wykonany jest z poliwęglanu na konstrukcji z profili aluminiowych, w opisie ze szkła hartowanego na profilach stalowych nierdzewnych. Prosimy o wyjaśnienie tej rozbieżności.

Odpowiedź: Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót „Rozbudowy hotelu” określa: „daszki zewnętrzne nad wejściami (poza wejściem głównym)- aluminiowe, mocowane wspornikowo, malowane proszkowo; pokrycie z poliwęglanu jednokomorowego gr.10mm [...]daszek nad wejściem głównym- o konstrukcji stalowej (ze stali kwasoodpornej), wiszący na odciegach; pokrycie ze szkła hartowanego przejrzystego bezbarwnego

3. W kosztorysie ślepym „Rozbudowa hotelu” w poz. 263 dot. montażu rolet (kurtyn) okiennych p.poż. EI60, natomiast w projekcie kurtyny te są oznaczone EI120. Prosimy o wyjaśnienie tej rozbieżności.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga kurtyn zgodnych z projektem

4. W załączniku nr 1 do SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia” w pkt 2.1 Rozbudowa hotelu jest zapis „Inwestycja ma być zrealizowana w systemie „pod klucz” z wyłączeniem z zakresu umeblowania niewbudowanego (ruchomego) oraz wyposażenia ruchomego (patrz dokumentacja projektowo-kosztowa)”. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie robót należy uwzględnić meble wbudowane, a jeśli tak to prosimy o dołączenie do siwz wykazu zawierającego rodzaj, ilości i charakterystykę (np. wygląd, wymiary, itp.) tych mebli.

Odpowiedź: Meble nie są w zakresie przedmiotu zamówienia.

5. W załączniku nr 1 do SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia” w pkt 2.1 Rozbudowa hotelu jest zapis „W projekcie przewidziano dźwig osobowy(...)”. Prosimy o podanie, w której części tabeli p.n. „1.2 Podział ceny brutto oferty” według załącznika 2A do oferty należy uwzględnić cenę za dostawę i montaż dźwigu.

Odpowiedź: Cenę ze dostawę i montaż dźwigu należy uwzględnić w załączniku nr 2A pkt 1.2 „Podział ceny brutto oferty” w pozycji 2 „Roboty budowlane”.

6. W załączniku nr 1 do SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia” w pkt 2.2 Remont istniejącego hotelu jest zapis „w tym wymianę wyposażenia i mebli (meble niewbudowane i wyposażenie ruchome poza zakresem robót).” Prosimy o dołączenie do siwz wykazu zawierającego rodzaj, ilości i charakterystykę (np. wygląd, wymiary, itp.)mebli oraz wyposażenia, które mają być zawarte w cenie oferty.

Odpowiedź: Wyposażenie, które wchodzi w zakres niniejszego zamówienia zostało ujęte w opracowaniu „Wyciąg ze specyfikacji rzeczowej i finansowej wyposażenia w części modernizowanej”, załączonym do dokumentacji projektowej.

7. W kosztorysie ślepym „Remont hotelu” w poz. 214 dot. montażu rynien dachowych – wskazane są rynny dachowe z blachy tytanowo-cynkowej, natomiast według specyfikacji technicznej rynny należy wykonać z blachy powlekanej. Prosimy o wyjaśnienie tej rozbieżności.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga rynien zgodnych z projektem

8. Dotyczy przedmiaru robót „PIWET PUŁAWY - ROZBUDOWA HOTELU” poz. 237 d.7 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich, żwir płukany obmiar 5,929 m³, prosimy o wyjaśnienie tej pozycji przedmiaru, ponieważ w opisie technicznym nie występuje żwir płukany, na konstrukcji dachu.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga wykonania stropodachu zgodnie z projektem

9. Dotyczy urządzenia podnoszącego ciśnienie wody Wilo – Comfort – Vario COR-1 MVIE 803-2G-GE. Czy należy ująć urządzenie w wycenie, gdyż nie jest ono zawarte w przedmiarze „Remont hotelu – Instalacje wod-kan, c.w.”

Odpowiedź: Kosztorysy „ślepe” oraz przedmiary zostały załączone do dokumentacji jako materiały pomocnicze; Zamawiający dopuszcza uzupełnienie przedmiaru o pozycje w formie uproszczonej

10. Prosimy o potwierdzenie, że wykonawcy nie muszą załączać do ofert kosztorysów ofertowych, a jedynie wypełniony Załącznik 2A „ODCINKI ROBÓT / ELEMENTY ROZLICZENIOWE – FORMULARZ CENOWY”

Odpowiedź: Do ofert Wykonawca ma załączyć wypełniony załącznik nr 2A oraz kosztorysy ofertowe w wersji pełnej, przy czym dopuszczalnym jest uzupełnienie przedmiaru o pozycje w formie uproszczonej.

11. W projekcie jak i specyfikacji technicznej systemu sygnalizacji pożaru występuje czujka jonizacyjna typu TC 807E która nie jest już sprzedawana przez firmę Honeywell, czy Zamawiający dopuszcza zmianę urządzenia na optyczną czujkę dymu TC 806E?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza do zastosowania optyczną czujkę dymu TC 806E.

12. Prosimy o wskazanie w przedmiarze budowlanym pozycji, w której należy wycenić dźwig osobowy- firmy KONE

Odpowiedź: Załączone do dokumentacji przetargowej przedmiary oraz kosztorysy „ślepe” są materiałami pomocniczym; w celu opracowania kosztorysu ofertowego Zamawiający dopuszcza uzupełnienie przedmiaru o pozycje w formie uproszczonej

13. Dotyczy poz. 237 „Podkłady, z ubitych materiałów sypkich, żwir płukany” kosztorysu „EP9-2009-5-07T15 Rozbudowa hotelu”. Nakłady materiału Żwir płukany sypki wynoszą 0m³/m³. Prosimy o podanie wielkości nakładu materiału.

Odpowiedź: Załączone do dokumentacji przetargowej przedmiary oraz kosztorysy „ślepe” są materiałami pomocniczym; w celu opracowania kosztorysu ofertowego Zamawiający dopuszcza uzupełnienie przedmiaru o pozycje w formie uproszczonej

14. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o decyzję o usunięcia drzew i krzewów kolidujących z planowaną rozbudową hotel wydaną przez Urząd Miasta Puławy - Biuro Zieleni Miejskiej z dnia 15-02-2007r., o której jest mowa w opisie architektonicznym projektu budowlanego rozbudowy hotelu. Dodatkowo chcielibyśmy upewnić się, że wycinka ww. drzew i krzewów nie wchodzi w zakres robót związanych z przetargiem na rozbudowę i remont hotelu PIWet – PIB.

Odpowiedź: Decyzja w załączeniu. Wycinka drzew i krzewów jest poza zakresem zamówienia.

15. Jeden z Wykonawców wskazał pliki, których nie da się odczytać i prosi o przesłanie plików w formacie PDF.

Odpowiedź: W załączeniu przesyłamy wskazane pliki

Prosimy o niezwłoczne potwierdzenie otrzymania niniejszego pisma oraz załączników faxem nr 081/889 33 50.